



COMUNE DI LAURIANO

Città Metropolitana di Torino

Via Mazzini, 22 – 10020 LAURIANO (TO)
Tel. 011 9187801 – 011 9187028 Fax 011 9187482
P.IVA 01734040015 – C.F. 82500430010
WWW.COMUNE.LAURIANO.TO.IT
info@comune.lauriano.to.it

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO A RECEPIRE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO PER LA CONCESSIONE DI LOCALI NELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATA IN FRAZIONE PIAZZO VIA DEL RECINTO.

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 04 del 11/01/2020, con la quale sono stati approvati gli indirizzi per gli spazi della struttura di proprietà Comunale ubicata in Frazione Piazza N.C.E.U. Comune Censuario di Lauriano Foglio n. 4 mappale n. 285 subb. n.ri 2;

RENDE NOTO

Che l'amministrazione intende continuare e sostenere ed a promuovere la valorizzazione e lo sviluppo delle attività di interesse culturale, ricreativo e sociale e solidaristico svolte nell'interesse della comunità locale dalle Associazioni di promozione sociale e di volontariato che già operano nel territorio Comunale di Lauriano ad integrazione e/o completamento dell'Azione istituzionale svolta dal Comune, mettendo temporaneamente a disposizione di tali associazioni o a raggruppamenti di esse, gli spazi inutilizzati nella struttura di proprietà comunale ubicata in Via del Recinto identificata al N.C.E.U. Comune Censuario di Lauriano Foglio n. 4 mappale n. 285 sub. n.ro 2, e precisamente così individuate **lotto n. 1** al piano terra: locali costituiti da locale bar, locale preparazione, deposito, disimpegno, wc, deposito, salone;

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di non procedere, per propria insindacabile scelta, all'assegnazione in tutto o in parte di tali spazi qualora, prima della definitiva conclusione della procedura di assegnazione, sopraggiungano esigenze di interesse pubblico o istituzionali proprie o di altro ente pubblico.

Si precisa a tal fine che l'immobile è vincolato ai sensi dell'art. 12, comma 1, del Dec. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. e che pertanto l'autorizzazione per l'utilizzo dei locali in concessione è vincolato all'ottenimento dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 57 bis del Dec. Lgs. n. 42/2004 da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici ;

REQUISITI E MODALITA' PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI

Condizione essenziale per l'assegnazione degli spazi è che si tratti di enti:

- privi di scopo di lucro;
- costituiti da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'avviso e siano presenti sul territorio comunale;
- che abbiano come scopo il perseguimento di almeno una delle seguenti attività: preservazione e valorizzazione della memoria collettiva, associazioni culturali ed educative, ambientali di promozione di attività sociali, solidali, sanitarie;

L'amministrazione comunale, nell'ottica della massimizzazione del principio di sussidiarietà e di collaborazione tra associazioni di volontariato che operano sul territorio, ha intenzione di favorire la massima condivisione degli spazi all'interno dell'immobile. Verranno pertanto prese in considerazione prioritariamente manifestazioni di interesse presentate da raggruppamenti di associazioni, che presentino, tramite un'associazione individuata come capofila, o costituendosi in comitato anche non riconosciuto, un progetto/calendario condiviso e firmato dai rispettivi rappresentanti per l'utilizzo degli spazi.

Nel caso per lo stesso lotto pervengano più manifestazioni di interesse, l'amministrazione deciderà l'assegnazione degli spazi sulla base dei seguenti criteri di priorità:

-numero di iscritti dell'associazione considerando gli iscritti complessivi sul territorio nazionale regionale per le sezioni locali di Enti/Associazioni che operano a livello nazionale regionale;

-radicamento sul territorio, comprovato dal coinvolgimento di iniziative svolte negli ultimi tre anni sul territorio in collaborazione o con il patrocinio dell'Amministrazione comunale;

DURATA DELLA CONCESSIONE

L'Assegnazione dei locali ha durata di anni 5 (cinque). Non è ammissibile il rinnovo.

RECESSO

L'amministrazione concedente si riserva di revocare in qualsiasi momento l'assegnazione degli spazi, previo avviso di almeno 15 giorni.

OBBLIGHI E PRESCRIZIONI A CARICO DELLE ASSOCIAZIONI

I Locali sono messi a disposizione nello stato di fatto in cui si trovano. Le associazioni sono pertanto tenute alla pulizia interna ed esterna dell'immobile alla manutenzione ordinaria. Restano a carico delle associazioni le spese delle utenze.

VERIFICHE E CONTROLLI

L'amministrazione rimane formalmente in possesso dell'immobile, per cui avrà accesso ai locali in ogni momento.

ARREDI MATERIALI ED ATTREZZATURE

Le associazioni assegnatarie degli spazi potranno portare negli spazi attrezzature e arredi che siano facilmente amovibili e dai quali non possa derivare alcun pericolo per l'incolumità delle persone. Le associazioni sono responsabili della custodia degli arredi e delle attrezzature collocate negli spazi utilizzati. L'amministrazione non sarà in nessun caso responsabile dei danni o furti degli arredi, materiali, attrezzature delle Associazioni.

ADEMPIMENTI CONNESSI ALLA SICUREZZA

Gli Enti e le Associazioni di volontario, in quanto tali, assumono tutti gli obblighi e le responsabilità connesse all'applicazione del Dec. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., inerenti l'organizzazione delle attività e la formazione del personale a qualsiasi titolo coinvolto.

L'associazione deve assicurare l'applicazione delle norme relative alla prevenzione degli infortuni, nonché alle norme igienico-sanitarie qualora applicabili, dotando il personale di dispositivi di sicurezza previsti ed idonei a garantire la massima sicurezza in relazione all'attività svolta. L'associazione potrà utilizzare mezzi o attrezzature in propria disponibilità e/o dotazione ,purchè conformi alle prescrizioni anti-infotunistiche.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le domande di manifestazione di interesse per la concessione dei locali, da redigere sull'apposito modulo allegato sub.A) al presente avviso devono essere indirizzate al Comune di Lauriano, Via Mazzini n. 22 e **pervenire** al protocollo del Comune, a mano o a mezzo raccomandata postale, ovvero tramite posta certificata entro le ore 11:00 del 10/02/2020.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso ed il fac-simile della domanda di partecipazione al bando sono scaricabili sul sito internet del Comune di Lauriano <http://www.comune.lauriano.to.it,nella> sezione Bandi e Gare. Per maggiori informazioni, o prenotare un eventuale sopralluogo, contattare l'ufficio Tecnico all'indirizzo denis.giacomuzzo@comune.lauriano.to.it, oppure telefonicamente da lunedì a venerdì dalle ore 9:00 11.00.

Lauriano lì 22/01/2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Casorzo Geom. Roberto